

Inschrijfformulier De Zangvogel

AANVRAGER	PARTNER
Naam _____	Naam _____
Voorletters _____ geslacht m / v *	Voorletters _____ geslacht m / v *
Adres _____	Adres _____
Postcode _____	Postcode _____
Woonplaats _____	Woonplaats _____
Geboortedatum _____	Geboortedatum _____
Geboorteplaats _____	Geboorteplaats _____
Telefoon privé _____	Telefoon privé _____
Telefoon werk _____	Telefoon werk _____
E-mailadres _____	E-mailadres _____
Burgerlijke staat _____	Burgerlijke staat _____
NAAR WELK BOUWNUMMER GAAT UW VOORKEUR UIT? Bij uw eerste keuze ook de woningprijs inclusief uw configurator opties invullen	
Prijs incl. opties	
1 ^e keuze: bouwnummer _____ € _____	6 ^e keuze: bouwnummer _____
2 ^e keuze: bouwnummer _____	7 ^e keuze: bouwnummer _____
3 ^e keuze: bouwnummer _____	8 ^e keuze: bouwnummer _____
4 ^e keuze: bouwnummer _____	9 ^e keuze: bouwnummer _____
5 ^e keuze: bouwnummer _____	10 ^e keuze: bouwnummer _____
Heeft u de volgende documenten bijgesloten:	
<input type="checkbox"/> Kopie ID bewijs	
<input type="checkbox"/> Financiële onderbouwing, waaruit blijkt dat de aankoop voor u financieel haalbaar is	
<input type="checkbox"/> PDF uit online woningconfigurator van woning eerste voorkeur	
HANDTEKENING	HANDTEKENING
_____	_____
Dit inschrijfformulier dient vóór 8 februari 2021 om 12:00 door ons te zijn ontvangen. U kunt het formulier en de bijbehorende stukken mailen naar inschrijvendezangvogel@botbouw.nl o.v.v. Inschrijving De Zangvogel. Of sturen naar Bot Bouw, afdeling verkoop, K.P.C. de Bazelweg 2, 1703DJ Heerhugwaard	

Z.O.Z

Uw gegevens zullen **strikt vertrouwelijk** worden behandeld.
Onvolledig ingevulde formulieren kunnen helaas niet in behandeling worden genomen.
Deze inschrijving is geheel vrijblijvend en geeft geen recht tot toewijzing van een woning.

Hoe worden de woningen van De Zangvogel toegewezen?

De toewijzing vindt plaats in de week na de sluitingsdatum van de inschrijfperiode. Om in aanmerking te komen voor een woning moet uw inschrijfformulier **uiterlijk op maandag 8 februari 2021 om 12.00 uur** zijn ontvangen. Dit kan door het formulier en de bijbehorende documenten digitaal te sturen naar:

inschrijvendezangvogel@botbouw.nl U kunt de stukken ook sturen naar het kantoor van Bot Bouw, K.P.C. de Bazelweg 2, 1703DJ, Heerhugowaard. Naast het inschrijfformulier dient u de volgende stukken aan te leveren.

- Kopie van uw ID bewijs.
- Financiële onderbouwing, waaruit blijkt dat de aankoop voor u financieel haalbaar is.
- PDF uit online woningconfigurator van woning eerste voorkeur.

Van de woning van uw eerste keuze dient u een PDF van de woningconfigurator toe te voegen. Inclusief de configuratoropties die u aan deze woning wilt toevoegen. De configurator vindt u op de website www.wonenindezangvogel.nl Daar kunt u op de door u gewenste woning klikken en uw woning samenstellen.

Het inschrijfformulier moet volledig worden ingevuld. Als de hierop verstrekte gegevens onjuist of onvolledig blijken te zijn, vervalt de toewijzing.

Van de kandidaten wordt verwacht dat wanneer zij inschrijven voor een woning, zij serieuze belangstelling hebben en deze aankoop kunnen financieren. Kandidaten krijgen het advies vooraf onderzoek te doen naar de financiële haalbaarheid. Voor dit project kan FinanceCare4You te Alkmaar kosteloos en vrijblijvend een haalbaarheidsinventarisatie voor u uitvoeren. Een financiële onderbouwing van een andere adviseur is ook toegestaan. De onderbouwing kan bestaan uit:

- werkgeversverklaring
- kopie inkomstenbelasting 2020 of laatste salarisstrook januari 2021
- hypotheekofferte
- akkoordverklaring van uw bank of geldverstrekker
- overwaarde huidige woning, huidige hypotheek en WOZ waarde of taxatie
- kopie bankafschrift met voldoende eigen vermogen

Aan gehuwde personen of geregistreerde partners die, afzonderlijk dan wel gezamenlijk, een woning willen kopen, wordt tijdens de toewijzing één bouwnummer verstrekt.

De kandidaten worden na toewijzing gebeld of gemaïld door de makelaar. De kandidaat krijgt dan verdere informatie over de woning en een uitnodiging voor een gesprek.

De kandidaat heeft de woning in optie tot de in de toewijzingsmail aangegeven datum.

Indien de woning van de eerste keus niet meer beschikbaar is, kan een tweede of lagere keuze worden toegewezen.

Ruiling tussen kandidaten die een woning hebben toegewezen, is niet mogelijk.

Indien er woningen terugkomen, omdat een eerdere kandidaat afvalt, worden deze op volgorde van toewijzing aan kandidaten op de reservelijst aangeboden.